

生活便利で心の和む環境です。



- 徳山駅 徒歩15分
- 徳山郵便局 徒歩10分
- 周南市役所 徒歩10分
- スーパーたから 徒歩3分
- クスリの岩崎 徒歩1分
- ジュンテンドー 徒歩3分
- 岡田町郵便局 徒歩5分

住宅型有料老人ホーム **グランハウス わかくさ**

デイサービスセンター **わかくさ**

有限会社 若草

TEL 745-0075 山口県周南市緑町1丁目53-4

HP <http://www.wakakusa-sh.com/>

E-mail admin@wakakusa-sh.com

住宅型有料老人ホーム

グランハウス わかくさ





住宅型有料老人ホーム
グランハウスわかくさ

四季彩を愛で
安心に暮らす
ゆとりの日々



グランハウスわかくさは周南市(旧徳山市)の中心地に位置し、
 目前のバックアップ医療機関の高橋内科が控える
 便利で安心できる生活空間を提供する住宅型有料老人ホームです。
 日常生活におけるさまざまなサポートを中心として、
 24時間体制で対応します。

看護師
薬剤師
勤務

グループのバックアップで**医療・介護面でも安心!**

- 高橋内科
- 老人保健施設 ひまわり苑
- ~~たかはしクリニック~~ ■ 高橋薬局
- 居宅介護支援事業所

全館バリアフリー設計
安心・快適の共有設備

- ゲストルーム ○応接室 ○エレベーター
- コインランドリー ○カラオケルーム(娯楽室)
- 談話コーナー ○個別浴室 ○ペランダ
- 1階エントランス:個別シューズボックス
- 屋上庭園

健康は食生活から

季節感を大切に…。栄養バランスを考慮し、心のこもった創作料理です。



朝食例)



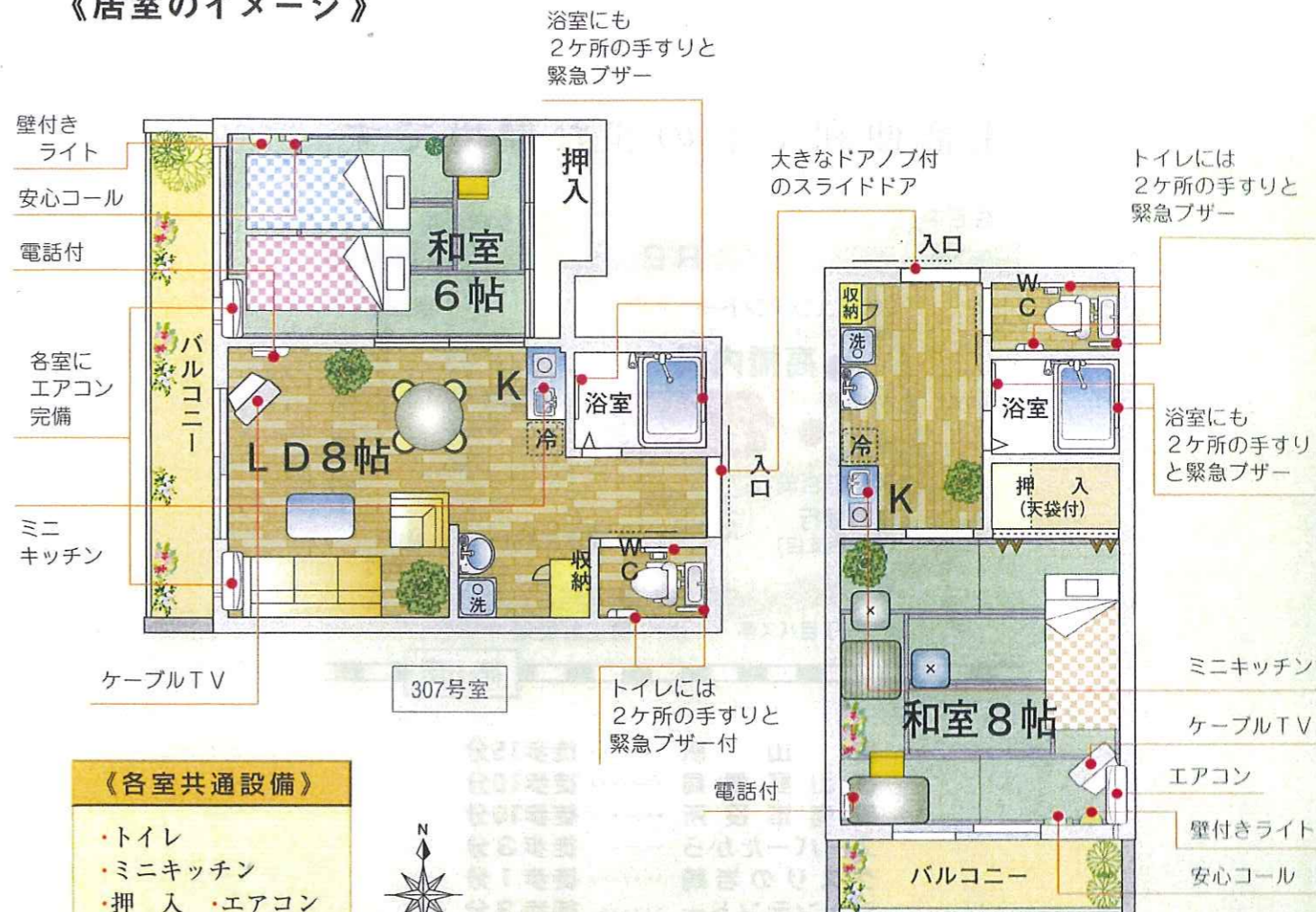
昼食例)



夕食例)

各部屋の隅々にまで快適性を重視した、プライベート空間。

《居室のイメージ》



《各室共通設備》

- ・トイレ
- ・ミニキッチン
- ・押入
- ・エアコン
- ・ケーブルTV
- ・電話(内線・ダイヤルイン)
- ・安心コール

全館全室バリアフリー設計

※図面内の家具・テレビはイメージです。

《料金表》

お一人で入居する場合		お二人で入居する場合	
入居一時金	4,000,000円 ※7%を入居時に償却します。 ※残りの93%を10年で月割均等償却します。 (10年以内で退居の場合は残りを返還します)	入居一時金	4,000,000円 ※7%を入居時に償却します。 ※残りの93%を10年で月割均等償却します。 (10年以内で退居の場合は残りを返還します)
家賃	72,000円~/月(非課税) ※8畳~22畳で数タイプの部屋があります。	家賃	72,000円~/月(非課税) ※8畳~22畳で数タイプの部屋があります。
管理費	31,500円/月 ※共益費・ガス・水道代・レクリエーション等の 援助費・各種生活サービス費等に充当します。	管理費	47,250円/月 ※共益費・ガス・水道代・レクリエーション等の 援助費・各種生活サービス費等に充当します。

食費(※お食事を希望される方)	
月々契約の場合 /	47,250円:月
	1日 / 1,733円 《朝・昼・夕の食事を提供します》

その他
各室の電気代・電話代は、別途支払いとなります。

(上記金額はすべて税込です)